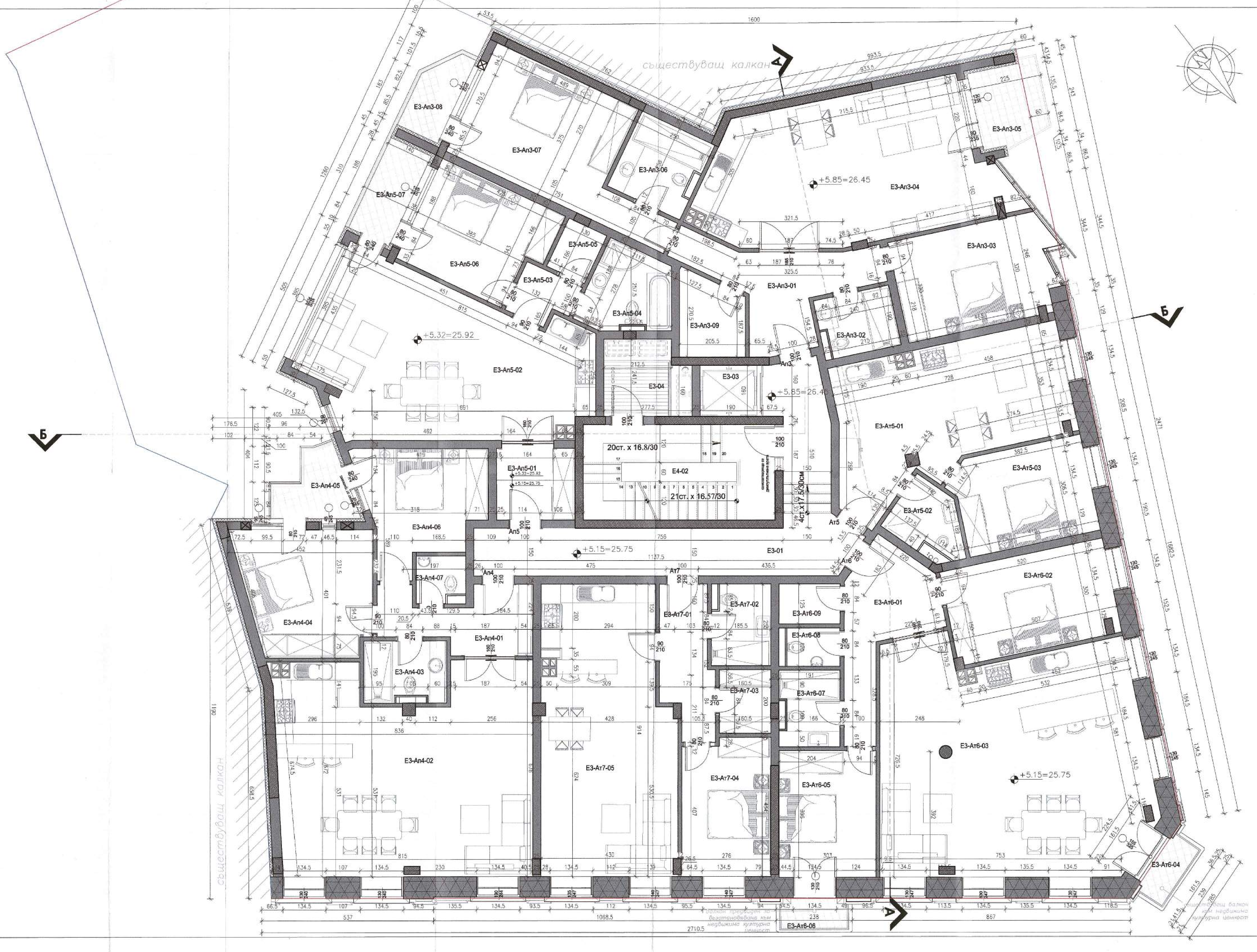
съществуващ калкан
съществуващ калкан
Е3-Ап3-01
Е3-Ап3-02
Е3-Ап3-03
Е3-Ап3-04
Е3-Ап3-05
Е3-Ап3-06
Е3-Ап3-07
Е3-Ап3-08
Е3-Ап3-09
Е3-Ап4-01
Е3-Ап4-02
Е3-Ап4-03
Е3-Ап4-04
Е3-Ап4-05
Е3-Ап4-06
Е3-Ап4-07
Е3-Ап5-01
Е3-Ап5-02
Е3-Ап5-03
Е3-Ап5-04
Е3-Ап5-05
Е3-Ап5-06
Е3-Ап5-07
Е3-Ат5-01
Е3-Ат5-02
Е3-Ат5-03
Е3-Ат6-01
Е3-Ат6-02
Е3-Ат6-03
Е3-Ат6-04
Е3-Ат6-05
Е3-Ат6-06
Е3-Ат6-07
Е3-Ат6-08
Е3-Ат6-09
Е3-Ат7-01
Е3-Ат7-02
Е3-Ат7-03
Е3-Ат7-04
Е3-Ат7-05
Е3-01
Е3-03
Е3-04
Е4-02
Ап3
Ап4
Ап5
Ат5
Ат6
Ат7
+5.85=26.45
+5.32=25.92
+5.15=25.75
20ст. х 16.8/30
21ст. х 16.57/30
4ст.х17.5/30см
А
Б
1600
2471
2710.5
1190
1260
1682.5

№	ПОМЕЩЕНИЕ	m²	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
	1	2	3	4	5
ЕТАЖ НА КОТА +5.15, +5.85 ЗП 655,15 м²					
Ап. 3		130.64			
Е3-Ап3-01	антре	12.37	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-Ап3-02	баня	4.37	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ап3-03	спалня	15.92	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап3-04	всекидневна	39.18	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап3-05	тераса	7.38	гранитогрес		
Е3-Ап3-06	баня	6.28	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ап3-07	спалня	21.35	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап3-08	тераса	4.08	гранитогрес		
Е3-Ап3-09	килер	4.74	ламинат	латекс	латекс
Ап. 4		116.50			
Е3-Ап4-01	антре	8.38	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-Ап4-02	всекидневна	51.36	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап4-03	баня	4.86	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ап4-04	спалня	14.12	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап4-05	тераса	4.65	гранитогрес		
Е3-Ап4-06	спалня	14.47	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап4-07	тоалетна	2.70	теракота	фаянс	латекс
Ап. 5		84.87			
Е3-Ап5-01	антре	5.86	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-Ап5-02	всекидневна	39.18	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап5-03	коридор	2.98	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап5-04	баня	6.56	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ап5-05	гардероб	2.21	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап5-06	спалня	13.72	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ап5-07	тераса	4.94	гранитогрес		
Ат. 5		54.04			
Е3-Ат5-01	работна стая	28.63	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат5-01	баня	4.13	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ат5-01	стая за почивка	13.27	ламинат	латекс	латекс
Ат. 6		131.29			
Е3-Ат6-01	антре	11.43	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-Ат6-02	стая за почивка	15.60	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат6-03	работна стая	58.84	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат6-04	тераса	3.03	гранитогрес		
Е3-Ат6-05	стая за почивка	12.48	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат6-06	тераса	2.93	гранитогрес		
Е3-Ат6-07	баня	4.38	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ат6-08	тоалетна	2.04	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ат6-09	килер	2.44	ламинат	латекс	латекс
Ат.7		73.70			
Е3-Ат7-01	антре	7.49	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-Ат7-02	баня	4.56	теракота	фаянс	латекс
Е3-Ат7-03	гардероб	3.25	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат7-04	стая за почивка	11.81	ламинат	латекс	латекс
Е3-Ат7-05	работна стая	35.90	ламинат	латекс	латекс
Общи части		62.65			
Е3-01	коридор	27.32	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-02	стълбище	18.23	гранитогрес	латекс	латекс
Е3-03	асансьор	3.17			
Е3-04	техниюеско климатици	5.77	гранитогрес	латекс	латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Височината на вратите да се мери от кота готов под.

2. Котировките на вратите и прозорците са зидарски.

3. За инсталациите (ОВ,ВК,ЕЛ) да се гледат съответните проекти.

4. За всички колони и шайби да се гледат конструктивните планове.

5. При неяснота по време на строителството да се търсят проектантите.

6. Относителната кота 0.00 е равна на абсолютната кота 20.60 м

7. Абсолютните коти по всички ъгли на сградата са дадени на вертикалната планировка.

8. Топлоизолацията по външните стени да бъде екструдиран полистирен или фасадна каменна вата, в зависимост от детайла.

9. Всички ревизионни отвори се изпълняват по детайл на производителя .

10. Всички размери са в сантиметри.

11. Всички външни зидове с дебелина 25 см. са предвидени с решетъчни тухли.

12. Всички вертикални щрангове да бъдат замонолитени на всяка плоча, а ревизионните отвори да бъдат затворени с негорими м-ли.

13. Преди поръчване на дограмата всички мерки да се вземат от място.

14. Да се предвиди хидроизолация на външните стени на партера, която да продължи 80 см над терена.

15. Обрамчващият зид на асансьорната врата, да се изпълни след монтажа на асансьорната кабина и да бъде съгласуван с фирмата производител на асансьора.

ЛЕГЕНДА СТЕНИ:
- ▨ стоманобетонен конструктивен елемент
- ▩ тухлена стена
- ■ запазваща се тухлена стена

ОБЩИНА ВАРНА
Дирекция "Архитектура, градоустройство и устройствено планиране"
ОСИП чрез КЛ / ЕБТ пр. №
ИП / арх. Мария Петрова
във фаза ... проверил:
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ
Главен архитект:
30-09-2018

09.2018

Съгласували :		Съгласували :	
Електро	инж. Георги Драгнев	Паркоустройство	л.арх. Младен Танов
ВиК	инж. Антония Вълчева	Вертик. планировка	инж. Ивайло Събев
ОВиК и ЕЕ	инж. Милен Хапков	Технология	инж. Лалко Жарданов
ПБ	инж.Ангел Стаманов		

АРХУС
АРХИТЕКТУРА / ГРАДОУСТРОЙСТВО / ДИЗАЙН

Варна 9006 - ул. "Г. Бенковски " N 90 ет.4 оф.16
тел.: 0359 899-21 22 71
e-mail: office.archus@gmail.com

"АЛБОНА ИНВЕСТ" ООД
ВАРНА
BULGARIA
VARNA

ВЪЗЛОЖИТЕЛ "Албона Инвест" ООД

ОБЕКТ Основно обновяване, реконструкция, пристрояване и надстрояване на сграда в УПИ I-583 "за жилищно строителство" , кв. 81, по плана на 7ми м.р. с идентификатор 10135.1506.583, ул. "Преслав" No 57, гр. Варна

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ЧЕРТЕЖ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА +5.15=25.75, +5.85=26.45

МАЩАБ 1:50

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. Анелия Русилова Рениколова
Рег. №: 02215
подпис

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. Петър Мирославов Йорданов
Рег. №: 0354
дата
подпис

АРХИТЕКТУРА	арх. Анелия Рениколова
	арх. Петър Йорданов
	арх. Десница Дервенкова
	арх.Християна Николова
КОНСТРУКЦИИ	инж. Анета Митева
ТЕХНОЛОГИЧНА	Константин Угринов

УПРАВИТЕЛ		ЧЕРТЕЖ No	РЕВИЗИЯ	ДАТА
арх. Петър Йорданов		А5		11.2017